

Apartment - 217 m²

PARIS 8EME ARRONDISSEMENT

HAI

Price: €3 350 000 *

Honorary Award Excluded: €3 190 476

* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



DESCRIPTION DU BIEN

Optimus Home vous présente Paris 8 - Square du Roule - Appartement de 223 m² - 3 chambres Dans une très belle copropriété et donnant sur un square, cet appartement de 223m² au premier étage (217 m² Carrez) comprend une entrée, un double séjour donnant sur le square, une salle à manger, une cuisine américaine entièrement équipée avec des matériaux nobles avec buanderie, cave à vin, une suite parentale avec dressing et salle de bains (baignoire balnéothérapie et douche italienne), un toilette indépendant, deux autres chambres avec leur salle de douche et toilette. Toilette invités. Très belles parties communes. Une cave complète ce bien. En complément un box fermé au sous-sol

LE BIEN EN DETAIL

Reference : 2398
Town : PARIS 8EME ARRONDISSEMENT
Transaction : Sales
Type of property : Apartment
Price Including charges : €3 350 000
Surface : 217 m²
Floor : 1
Floors : 6
Elevator : 1

Number of rooms : 6
Number of bedrooms : 4
Bathroom : 2
Shower room : 1
Kitchen : meublee
Heating : Other
Parking : 1



DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year



LE BIEN EN PHOTOS



