

House - 264 m²
YERRES

HAI
Price: €795 000 *
Honorary Award Excluded: €750 000
* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



DESCRIPTION DU BIEN

Optimus vous propose cette maison de 264 mètres carrés dans le quartier très recherché des Tournelles, rives de l'Yerres. Au RDC la maison est composée d'un vaste salon, d'une cuisine, d'un cellier, 2 salles d'eau, d'un bureau et de deux chambres. Au 1er étage vous trouverez 3 Grandes chambres de plus de 20 m² et une salle de bain/jacuzzi Au sous sol vous avez un garage et plusieurs pièces Surface de la parcelle: 516 m² Prix 795.000 euros FAI honoraires à la charge de l'acquéreur

LE BIEN EN DETAIL

Reference : 2409
Town : YERRES
Transaction : Sales
Type of property : House
Price Including charges : €795 000
Surface : 264 m²
Land : 516 m²
Floors : 1

Number of rooms : 7
Parking : 1

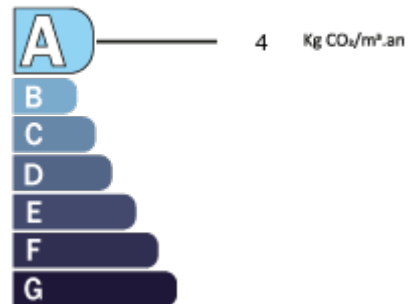


DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 2240€ max. 3080€



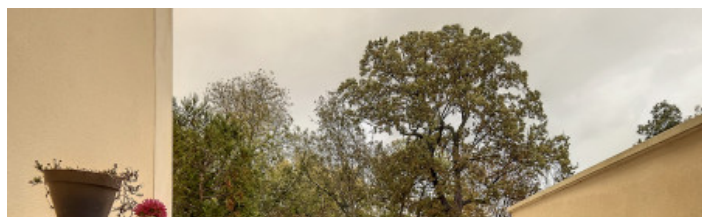
Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







Sud de la France : 6 Bis avenue de la rade
06300 - NICE
Tél. 04 92 04 70 19