

Commercial space - 38 m<sup>2</sup>  
PARIS 15EME ARRONDISSEMENT

HAI  
Price: €402 800 \*  
Honorary Award Excluded: €380 000  
\* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



## DESCRIPTION DU BIEN

Avenue Félix Faure local commercial de 19m<sup>2</sup> avec un sous sol de 9 m<sup>2</sup> excellent état et belle vitrine avec un studio de 19 m<sup>2</sup> en excellent état belle vue dans une copropriété bien entretenu avec ASCENSEUR toilette sur le pallier à usage exclusif

## LE BIEN EN DETAIL

Reference : 2411  
Town : PARIS 15EME ARRONDISSEMENT  
Transaction : Sales  
Type of property : Commercial space  
Price Including charges : €402 800  
Surface : 38 m<sup>2</sup>

Number of rooms : 2



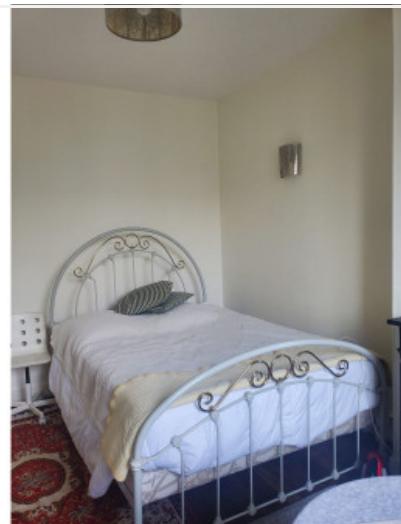
## DIAGNOSTICS DPE - GES

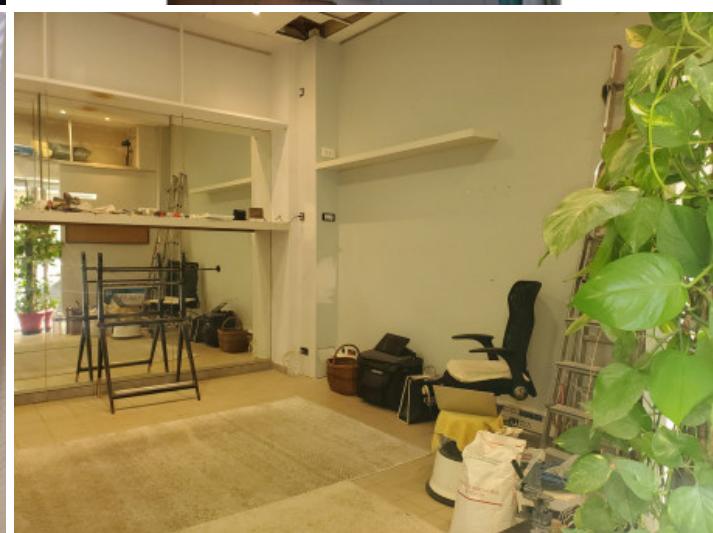
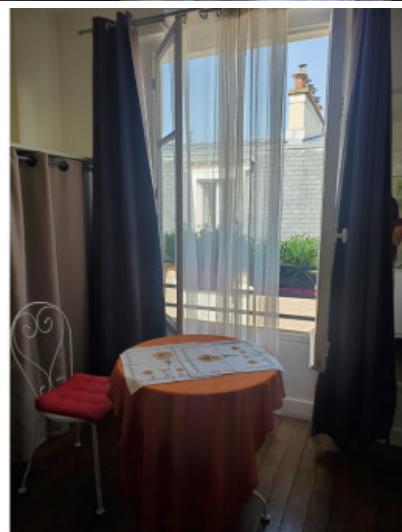
Energy consumption in KWh/m<sup>2</sup> / year

Greenhouse Gas Emissions in Kg CO<sub>2</sub><sup>2</sup> / m<sup>2</sup> / year



## LE BIEN EN PHOTOS







Sud de la France : 6 Bis avenue de la rade  
06300 - NICE  
Tél. 04 92 04 70 19