

Appartement - 217 m²

PARIS 8EME ARRONDISSEMENT

HAI

Prix : 3 350 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 3 190 476 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Optimus Home vous présente Paris 8 - Square du Roule - Appartement de 223 m² - 3 chambres Dans une très belle copropriété et donnant sur un square, cet appartement de 223m² au premier étage (217 m² Carrez) comprend une entrée, un double séjour donnant sur le square, une salle à manger, une cuisine américaine entièrement équipée avec des matériaux nobles avec buanderie, cave à vin, une suite parentale avec dressing et salle de bains (baignoire balnéothérapie et douche italienne), un toilette indépendant, deux autres chambres avec leur salle de douche et toilette. Toilette invités. Très belles parties communes. Une cave complète ce bien. En complément un box fermé au sous-sol

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 2398
Ville : PARIS 8EME ARRONDISSEMENT
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 3 350 000 €
Surface : 217 m²
Etage du bien : 1
Nbr d'étage : 6
Ascenseur : 1

Nbr de pièces : 6
Nbr de chambres : 4
Nbr SDB : 2
Nbr SE : 1
Cuisine : meublee
Chauffage : Autre
parking : 1



DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an



LE BIEN EN PHOTOS



