

Maison - 264 m²

YERRES

HAI

Prix : 795 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 750 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Optimus vous propose cette maison de 264 mètres carrés dans le quartier très recherché des Tournelles, rives de l'Yerres. Au RDC la maison est composée d'un vaste salon, d'une cuisine, d'un cellier, 2 salles d'eau, d'un bureau et de deux chambres. Au 1er étage vous trouverez 3 Grandes chambres de plus de 20 m² et une salle de bain/jacuzzi Au sous sol vous avez un garage et plusieurs pièces Surface de la parcelle: 516 m² Prix 795.000 euros FAI honoraires à la charge de l'acquéreur

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 2409
Ville : YERRES
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 795 000 €
Surface : 264 m²
Terrain : 516 m²
Nbr d'étage : 1

Nbr de pièces : 7
parking : 1



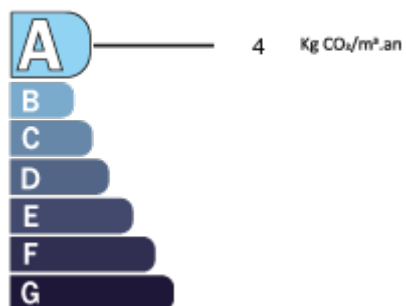
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 2240€ max. 3080€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

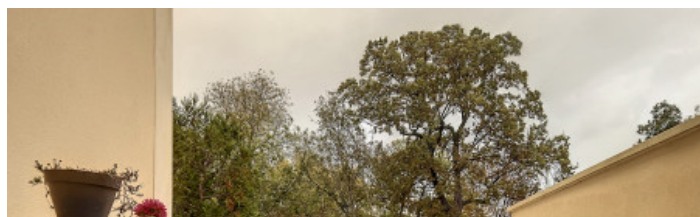
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







Sud de la France : 6 Bis avenue de la rade
06300 - NICE
Tél. 04 92 04 70 19